



Alb

**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**Provincia Regionale di Enna**  
4° Settore – Ufficio tecnico

determinazione n° 176

del 21 MAR. 2014

**INGIUNZIONE PER LA RIMESSA IN PRISTINO**

Ditta: Gallina Filippo nato, a Piazza Armerina il 03.06.1978, Cod. Fisc. GLL FPP 78H03 G580A, (n. q. di proprietario);  
Dragà Rosetta, nata a Valguarnera Caropepe il 04/12/1971 Cod. Fisc. DRG RTT 71T44 L583R, (n. q. di proprietaria);

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**VISTO** il rapporto del sopralluogo effettuato dall' Ufficio Tecnico Comunale e dagli Ispettori di Polizia Municipale di Valguarnera in data 30.04.2010 e relativo verbale del 14/06/2010;

**VISTI** gli atti d' Ufficio e i vigenti strumenti urbanistici;

**RILEVATO** che i sigg.ri Gallina Filippo, nato a Piazza Armerina il 03.06.1978 e Dragà Rosetta nata, a Valguarnera Caropepe il 04.12.1971, hanno eseguito, nel fabbricato di loro proprietà con ingresso dal civico n° 93 della Via C. Treves identificato al N.C.E.U. del Comune di Valguarnera al foglio 13 part. 158/7, opere edilizie in assenza di Autorizzazione Edilizia, come di seguito elencate:

**PIANO SECONDO**

- Realizzazione di una tettoia con struttura portante in legno e copertura con tegole, aventi le dimensioni di mt. 3,30 x 2,70 e un'altezza di mt. 2,30 alla gronda;

**CONSIDERATO CHE** l'immobile ricade all'interno della **Zona A** " centro storico del vigente P.R.G." e che per le suddette opere ai sensi degli artt. 5 delle norme di attuazione e del Regolamento edilizio è necessario il preventivo Nulla Osta della Soprintendenza BB. CC. AA di Enna;

**PRESO ATTO** che la ditta in oggetto, abilitata ad intervenire nel procedimento, ex art. 8 della L.R. 10/91, giusta nota n° 12194 di prot. del 06.09.2010, non ha dato alcun riscontro attraverso l' eventuale produzione di proprie controdeduzioni e/o osservazioni;

**CHE** la ditta in data 31.12.2010, ha richiesto autorizzazione in sanatoria ai sensi dell'art. 9 della Legge 47/85;

**CHE** con nota 869.VI del 24.03.2011 la Soprintendenza BB.CC.AA. di Enna ha espresso parere per la rimessa in pristino.

**RITENUTO** necessario, pertanto, disporre la rimessa in pristino dei luoghi con la rimozione delle opere abusivamente realizzate;

**VISTE** le vigenti disposizioni in materia, nonché la L. 28/02/1985 n° 47 il D.P.R. 380/2001 è la L.R. 10/08/1985 n° 37;

**INGIUNGE**

Al sigg.ri, **Gallina Filippo e Dragà Rosetta**, coniugi entrambi residenti in Valguarnera nella Via C. Treves n° 93 nella qualità di proprietari del fabbricato in premessa specificato, di provvedere alla demolizione e rimozione delle opere abusivamente realizzate, ripristinando l'originario stato dei luoghi.

Tale rimessa in pristino dovrà avvenire entro giorni novanta dalla notifica del presente provvedimento.

### AVVERTE

che non provvedendo nel termine su indicato verranno applicate le sanzioni previste dalla vigente normativa in materia.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R.

Copia del presente provvedimento viene notificata ai Sigg.ri Gallina Filippo, nato a Piazza Armerina il 03.06.1978 e Dragà Rosetta nata, a Valguarnera Caropepe il 04.12.1971, residenti nella Via C. Treves n. 93, nella qualità di proprietari, affinché ne abbiano piena conoscenza;

Inoltre copia del presente provvedimento verrà trasmessa alla **Soprintendenza BB. CC. e AA. Di Enna, all' Ufficio del Genio Civile di Enna, e al Comando Vigili Urbani di Valguarnera**, per quanto di rispettiva competenza.-

Il Resp. fe. del procedimento  
geom. Antonino Cirrincione

IL RESPONSABILE DELL' U.T.C.  
Arch. Nicolò Mazza

### RELATA DI NOTIFICA

L' anno duemilaquattordici, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
in Valguarnera C.pe, nella via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ il sottoscritto Messo  
Notificatore del Comune di Valguarnera C.pe ha notificato copia del presente atto al  
sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna a mani di  
\_\_\_\_\_ qualificatosi \_\_\_\_\_ che lo ha sottoscritto e  
si è impegnat \_\_\_ a consegnarlo all' interessato.-

**Il Consegnatario**

**Il Messo Notificatore**